



## COMUNE DI CASTEL D'ARIO

Provincia di Mantova

Servizio Edilizia Privata Urbanistica Ambiente

SEDE MUNICIPALE  
Corso Garibaldi, 54  
46033 Castel d'Ario (MN)  
☎: 0376 661622  
tecnico@comune.casteldario.mn.it  
<http://www.comune.casteldario.mn.it>

### AVVISO

#### DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO PGT DEL COMUNE DI CASTEL D'ARIO

#### L'AUTORITÀ PROCEDENTE

Premesso che:

- con DGC n° 71 del 14/10/2025, la Giunta comunale ha dato avvio al procedimento di variante generale al vigente P.G.T., ai sensi dell'articolo 13, comma 2, della Legge Regionale 11 marzo 2005 n° 12;
- in data 20/11/2025 si è proceduto alla pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento per la redazione del piano di governo del territorio (PGT) ai sensi dell'art. 13, comma 2, della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 38 del 07/04/2026, con la quale il sottoscritto Ing. Marzio Furini è individuato quale autorità procedente, alla quale compete lo svolgimento delle fasi del procedimento di VAS;

Visto l'art. 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i.;

Visti gli "Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi", approvati con D.C.R. n°351 del 13/03/2007, sempre nel rispetto dei contenuti del D. Lgs. n°152/2006 e s.m.i., nonché la Circolare regionale "L'applicazione della valutazione ambientale di piani e programmi – VAS nel contesto comunale", approvata con Decreto dirigenziale n. 13071 del 14/12/2010;

#### RENDE NOTO

1. che con deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 07/04/2026 è stato avviato il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), con individuazione delle autorità e soggetti coinvolti e interessati, relativo alla Variante urbanistica generale del Piano di Governo del Territorio (PGT), il cui procedimento è già stato avviato con deliberazione di Giunta Comunale n° 71 del 14/10/2025 e successive pubblicazioni;
2. che il Soggetto proponente per la VAS è il Comune di Castel d'Ario, nella persona del Sindaco Pro-tempore;
3. che l'Autorità procedente per la VAS è il Responsabile del Settore Tecnico, Ing. Marzio Furini;
4. che l'Autorità competente per la VAS è il Responsabile del procedimento delle procedure di VAS del Servizio Urbanistica - Edilizia Privata - Ambiente, Arch. Borelli Michele;
5. che i Soggetti competenti in materia ambientale, gli Enti territorialmente interessati, gli Enti gestori di servizi, il pubblico e il pubblico interessato, nonché i soggetti coinvolti, sono specificamente riportati nella succitata D.G.C. n° 38 del 07/04/2026;

- 6.che verrà elaborato un Documento di scoping che verrà messo a disposizione e pubblicato con le modalità di cui alla D.G.R. n°IX/761 del 10/11/2010;
- 7.che le decisioni in merito verranno messe a disposizione del pubblico e pubblicate sul sito web regionale SIVAS e sul sito istituzionale comunale;
- 8.che è stata istituita la Conferenza di Verifica per la VAS, articolata in almeno due sedute da convocarsi attraverso specifici avvisi.

Per ulteriori informazioni e chiarimenti è possibile rivolgersi all'Ufficio Edilizia Privata – Urbanistica – Ambiente presso il municipio in piazza Garibaldi n° 54, nei giorni ed orari di apertura al pubblico e possibilmente previo appuntamento oppure telefonicamente allo 0376-661622 o tramite e-mail all'indirizzo [tecnico@comune.casteldario.mn.it](mailto:tecnico@comune.casteldario.mn.it).

Il presente avviso viene pubblicato: all'Albo Pretorio on line del Comune di Castel d'Ario, sul sito web istituzionale, su un quotidiano a diffusione locale, sul sistema informativo regionale SIVAS e su ogni ulteriore canale di informazione comunale.

*L'Autorità Procedente*  
Responsabile del Settore Tecnico  
f.to Ing. Marzio Furini